

Chapitre 3

Synthèse des principaux enjeux du territoire

Ci-après sont décrits les principaux enjeux pour les communes de Sepmes, Draché, Maillé, La Celle-Saint-Avant et Nouâtre.





Synthèse des principaux enjeux du territoire

Sur ce territoire les principaux enjeux sont représentés par :

- la **présence** d'un **habitat diffus** constitué de ferme et de hameaux ;
- la **traversée de la commune de Maillé**, village martyr ;
- la **traversée de la vallée de la Manse** de par son intérêt écologique mais également de par son paysage de qualité ;
- la **traversée de la Vienne**, couverte par le Plan des Surfaces Submersibles de la vallée de la Vienne, qui présente un intérêt écologique notamment de par la présence de colonies d'un mollusque d'eau douce, la Grande Mulette (*Margaritifera auricularia*), considérée comme l'une des espèces d'Invertébrés les plus rares d'Europe ;
- la **traversée de plusieurs** autres **cours d'eau** dont les ruisseaux du Réveillon et du Biez ;
- plusieurs **sites à enjeux écologiques** ;
- les **espaces agricoles**, activité prépondérante dans ce secteur : grandes parcelles céréalières et 5 sièges d'exploitation ;
- les **espaces forestiers** sont également importants dans l'aire d'étude : boisements de la vallée de la Manse, massifs forestiers localisés sur Draché et Maillé (lieux-dits la Fosse aux Loups, les Trois Pierres etc.), boisements localisés dans la vallée du Biez et de la Vienne, Bois Semé, massif de la Tourbalière ;
- la **présence** de plusieurs **infrastructures routières et ferroviaires** (A 10, ligne ferroviaire actuelle Paris-Bordeaux, ligne Port Boulet - Ports-de-Pile) et de nombreux réseaux (une ligne électrique Haute Tension, une canalisation de gaz Haute Pression, une fibre optique et plusieurs câbles téléphoniques) ;
- le **manoir de la Chetalière**, monument historique inscrit ;
- plusieurs **sites archéologiques et monuments d'intérêt**.



