

Chapitre 3

Synthèse des principaux enjeux du territoire

Ci-après sont décrits les principaux enjeux pour les communes de Saint-Genest-d'Ambière, Scorbé-Clairvaux, Colombiers et Marigny-Brizay.





Synthèse des principaux enjeux du territoire

Sur ce territoire les principaux enjeux sont représentés par :

- le **coteau habité** de Colombiers et Marigny-Brizay ;
- les **rivières** l'Envigne et la Pallu ;
- les **trois forages** du captage des Fossés à Saint-Genest-d'Ambière, recensés hors de la bande d'étude, qui ont leurs périmètres de protection qui interfèrent avec celle-ci ;
- plusieurs **sites à enjeux écologiques**,
- les espaces agricoles, activité prépondérante dans ce secteur : grandes parcelles céréalière et 7 sièges d'exploitation ;
- la présence de parcelles viticoles sur Marigny-Brizay et Colombiers ;
- plusieurs boisements dont les principaux sont : massifs forestiers de Scorbé-Clairvaux, boisements localisés de la vallée de l'Envigne, massifs boisés des coteaux de Colombiers et Marigny-Brizay ;
- la présence d'un habitat diffus avec des fermes, des habitats isolés ou groupés sous la forme de hameaux ;
- les monuments historiques inscrits : le château de Montfaucon et le manoir de la Mailleterie ;
- plusieurs sites archéologiques et monuments ou sites d'intérêt.



